

NORMATIVA	ITEM
<b>DOCUMENTAL - DGEP</b>	
ART. 1° -Resolucion N° 69/GCBA/SG/00 con las modif. Res. N° 115/GCABA/SG/05 y Res. N° 22/GCABA/SSEGU/05	Habilitado como instituto educativo de Gestion privada incorporado a la enseñanza oficial
ART. 3° -Resolucion N° 69/GCBA/SG/00 con las modif. Res. N° 115/GCABA/SG/05 y Res. N° 22/GCABA/SSEGU/05	Libro de inspeccion de la Direccion General de Educacion de Gestion Privada
ART. 1° -Resolucion N° 69/GCBA/SG/00 con las modif. Res. N° 115/GCABA/SG/05 y Res. N° 22/GCABA/SSEGU/05	Decalacion jurada para establecimientos educativos
AD 700.5 ART 2.1.8 CHyV	Habilitación con Inspección Previa
AD 701.3 ART . 1° Y 5° ORD.N° 13.126 y ART. 10° DECRETO N° 93/06	Libro de registro de inspecciones con certificado de habilitacion
AD 700.6 ART. 2.2.1 / 2.2.2 / 2.2.3 CHyV,y ART 16° DEC. N° 93/06	Certificado de Transferencia de habilitación
AD 700.5 ART.2.1.3 CHyV y ART. 10° DEC.N° 93/06	Plano de habilitación
ART.4° LEY 2183/LCABA/06	Libretas sanitarias del personal
	Vencimiento Libreta
AD 700.5 ART 2.1.10 CHyV	Actividad habilitada no incorpora nuevos rubros o aumento la superficie / Concuerta plano habilitacion con lo existente
ORD.N° 43.447/CJD/88 AD 463.24 ART. 1.2.3 LEY N° 451	Certificado de limpieza de tanque de agua (semestral)
	Vencimiento
AD 630.29 ART. 4.6.6.2 CE	Plano de ventilacion mecanica
AD 630.29 ART. 4.6.6.2 CE	Concuerta plano de ventilacion mecanica con lo existente
AD 710.3 ART. 7° ORD. N° 40.473 - DECRETO N° 3793/85 ART. 5° LEY N° 2231/06	Tarjetas de matafuegos
	Vencimiento Tarjeta
AD 463.7 LEY N° 11.843 /PLN/34	Certificado de desratización
	Vencimiento
LEY N° 1346 - LEY 2191/LCBA/06	Plan y planos de evacuación y simulacro de incendios
ART. 3° Y 4° - CAPITULO I DECRETO N° 1089/02	Seguro de responsabilidad Civil a favor de los alumnos y del personal
ART. 3° Y 4° - CAPITULO I DECRETO N° 1089/02	Servicios de emergencias medicas
<b>FUNCIONAMIENTO</b>	
AD 492.5 ART. 7° ORD.N° 32.940	Chapa catastral
AD 700.4 ART. 1.2.1 CHyV y ART. 3° Y 4° - CAPITULO I DECRETO N° 1089/02	Botiquin de primeros auxilios
ART. 16° - LEY N° 621/01	Letrero frente establecimiento especificando denominacion, nombre de la institucion, numero de atencion en el registro, y la leyenda "no incorporado a la enseñanza oficial "
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- Inc a) CE	Oficina de ingreso
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- Inc a) CE DGEyC - Informe Inspección Jardín de Infantes - Guardería	Sala de espera 2

AD 630.110 ART. 7.5.12.2- Inc a) CE	Sala de Juegos
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- Inc a) CE	Servicios sanitarios niños
AD 630.110 ART. 7.5.12.6 Inc a) CE	Sanitarios con puertas con cierre desde el interior y apertura exterior mediante llave maestra
AD 630.110 ART. 7.5.12.12 / 7.3.3.0 CE	Vestuario para personal
AD 630.110 ART. 7.5.12.12 / 7.3.3.0 CE	Armarios individuales (si superan las cinco personas)
AD 630.110 ART. 7.5.12.12 / 7.3.3.0 CE	Separados por sexo, con guardarropas independientes (cuando trabajen personas de ambos sexos)
<b>HIGIENE</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.5 CE	Sala de juegos con paredes resistentes al uso y lavables
AD 630.110 ART. 7.5.12.5 CE	Sala de juegos con solados resistentes al uso , lavables y antideslizante
AD 630.110 ART.7.5.12.6 Inc a) CE	Sanitarios con servicio de agua fria y caliente y canilla mezcladora en lavabos (1 cada 5 niños o fraccion)
AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE	Sanitarios con revestimiento impermeables H: 2.10 mts
AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE	Sanitarios con pisos impermeables
AD 630.110 ART. 7.5.12.15 CE	Patio de juegos con solados y muros resistentes al uso, lavables e impermeables
<b>SALA 1º AUXILIOS</b>	
AD 630.28 ART. 4.6.5.1 CE	Ventilacion baños (local segunda clase o por conducto)
AD 630.110 ART. 7.5.12.7	Sala primeros auxilios con local independiente (mas de 150 niños )
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- Inc b) / ART. 7.5.12.7 y Art. 4.8.3.2 CE	Sala primeros auxilios con cielorraso de revoque fino
AD 630.110 ART. 7.5.12.7 / 4.8.3.2 CE	Sala primeros auxilios con revestimiento impermeable h: 1,8 mts
AD 630.110 ART. 7.5.12.7 / 4.8.3.2 CE	Sala primeros auxilios con solado impermeable con desagüe cloacal
<b>SALA DE CUNAS</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- / ART 7.5.12.8 CE	Sala cunas ( para niños menores de 2 años )
AD 630.110 ART. 7.5.12.2- ART 7.5.12.8 CE	Sala cunas con recinto area de trabajo independiente con facil visualizacion desde el interior de los niños
AD 630.110 ART. 7.5.12.8 CE	Sala cunas con solado y paredes lavables y resistentes al uso
<b>DORMITORIO</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.2 y ART. 7.5.12.9 CE	Dormitorio (cuando permanezcan mas de ocho horas diarias )
AD 630.110 ART. 7.5.12.9 CE	Dormitorio con solado y paredes lavables y resistentes al uso
<b>COMEDOR</b>	

AD 630.110 ART. 7.5.12.2 inc b) CE	Comedor
AD 630.110 ART. 7.5.12.10 CE	Comedor con paredes resistentes al uso y lavables
AD 630.110 ART. 7.5.12.10 CE	Comedor con solados resistentes al uso,lavables y antideslizantes
<b>COCINA</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.2 Inc b)	Cocina
AD 630.110 ART. 7.5.12.13 / 7.2.6.1 b) CE	Cocina con revestimientos impermeables H: 2.00 mts
AD 630.110 ART. 7.5.12.13 / 7.2.6.1 b) CE	Cocina con protección de malla fina en puertas y ventanas
AD 630.110 ART. 7.5.12.13 / 7.2.6.1 b) CE	Cocina con campana extractora de humo y olores con tiraje al exterior
AD 630.110 ART. 7.5.12.13 / 7.2.6.1 b) CE	Cocina con piletas de material impermeable . Med.1.00 x 0.70 x 0.30 mts
AD 630.110 ART. 7.5.12.13 / 7.2.6.1 b) CE	Cocina con servicio de agua fria y caliente
<b>CONSULTORIO</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.2 Inc c) / ART. 7.5.12.14 CE	Consultorio medico con acceso desde el exterior y conexión directa con el sector hospedaje
AD 630.110 ART. 7.5.12.14 CE	Consultorio con paredes y solados resistentes al uso , lavables e impermeables
AD 630.110 ART. 7.5.12.14 CE	Consultorio con cielorrasos lavables, lisos y sin molduras
AD 630.110 ART. 7.5.12.14 CE	Consultorio con mesada con pileta y canilla accionada a codo
<b>LAVADERO</b>	
AD 630.110 ART. 7.5.12.16 CE	Lavadero con piso impermeable,antideslizante y facilmente lavable
AD 630.110 ART. 7.5.12.16 CE	Lavadero con paredes revestidas con material impermeable . H: 2,00 mts
AD 630.110 ART. 7.5.12.16 CE	Lavadero con cielorrasos lavables, lisos y sin molduras
<b>SEGURIDAD</b>	
AD 630.31ART. 4.7.1.2 CE	Medios de salida sin obstrucciones ni reducciones en su ancho exigido
AD 630.31ART. 4.7.1.4 CE	Señalización medios de salida
AD 630.136 ART 8.10.1.3 a) CE.	Instalacion electrica ( 220 V / 380 V ) protegida con materiales aislantes y de cualquier contacto casual
AD 630.136 ART. 8.10.1.3 b) CE.	Conexión a tierra de las partes metalicas de la instalacion
AD 630.136 ART 8.10.1.21 CE.	Disyuntores diferenciales
AD 630.136 ART 8.10.1.5 CE	Tapa protectora en tablero eléctrico

AD 630.29 ART. 4.6.6.1 CE	Luces de emergencia
AD 630.28 ART. 4.6.5.5 CE	Inexistencia de instalaciones en conductos de ventilacion
AD 630.56 ART. 5.7.2.3 CE	Inexistencia de empleo de madera como elemento resistente y de cerramiento
AD 630.47 ART. 4.10.3.1 CE	Instalaciones que producen calor ó frio (Hornos -parrillas - camaras frigorificas) aisladas para evitar transmision a traves de muros divisorios
AD 630.66 ART. 5.11.5.2 CE	Conductos que producen calor ( chimeneas- parrillas ) aislados termicamente para evitar elevacion de tempertaura perjudicial a los materiales combustibles y ambientes proximos.
AD 500.35 ART 2.3.2.1 ORDENANZA N° 39025/83 con las modif. Ley N° 1356/04, Ley N° 1540/05 y Ordenanza N° 46.956/CJD/93	Utilizacion de gas natural en toda instalacion fija industrial y/o comercial que requiera combustible
AD 630.38 ART. 5.11.7.3 y 5.11.7.4 CE	Ventilación de artefactos que requieran combustion
AD 630.42 ART. 4.8.4.4 b) CE	Locales de medidores de electricidad incomunicados con otros locales que contengan instalacion de gas
AD 630.42 ART. 4.8.4.4 c) CE	Locales de medidores de gas incomunicados con otros locales que tengan tableros, medidores de electricidad, calderas, motores, aparatos termicos u otros dispositivos similares
AD 630.136 ART. 8.10.1.8 CE	Maquinas y transformadores electricos colocados en lugares secos y no expuestos a gases ni inflamables o cerca de material combustible

#### PREVENCION INCENDIO

AD 630.49 ART. 4.12.2.3 inc. a) 2 CE	Matafuegos ( Un matafuego por cada 200 m2 y uno por piso )
	Vencimiento Carga
AD 630.49 ART 4.12 CE	Plano conforme a obra final de condiciones contra incendio expedido por DGFOC y/o Superintendencia de Bomberos
AD 630.49 ART 4.12 CE	Certificado final de condiciones contra incendio expedido por DGFOC y/o Superintendencia de Bomberos
AD 630.49 ART 4.12 CE	Concuerda plano de incendio con lo existente
AD 630.49 ART. 4.12.2.2 Inc. a) 4 CE	Bocas de ataque en techo en sótanos con superficie de planta mayor o igual a 65 m2 .
AD 630.49 ART. 4.12.2.2. Inc.a) 10 CE	Elementos que permitan cortar el suministro de gas, la electricidad u otro fluido inflamable que abastezca el edificio ubicados a una distancia inferior a 5 m de la L.M. en el nivel de acceso
AD 630.49 ART. 4.12.2.2. Inc. a) 7 CE	Acceso al sótano por escalera independiente sin continuidad al resto del edificio
AD 630.49 ART. 4.12.2.2 Inc. a) 11 CE	Ascensor de características contra incendios aprobadas por la Direccion en edificios de mas de 25 mts de altura total.
AD 630.49 ART.4.12.2.3 a ) 3 CE	Sistema de rociadores automáticos a partir del segundo subsuelo
AD 630.49 ART.4.12.2.2 b ) CE	Puertas con resistencia al fuego y provistas de cierre doble contacto y cierrapuertas aprobados
AD 630.49 ART.4.12.2.2 b ) CE	Cajas de ascensores y montacargas con muros resistentes al fuego correspondiente al sector
AD 630.49 ART.4.12.2.3 b )	Servicio de agua contra incendios ( E1 )

AD 630.75 ART. 6.3.1.4 CE	Conservacion de instalaciones contra incendios ( supresion de anomalias, elementos faltantes )
Ordenanza Nro 45425/91	Cumple con los requisitos exigidos en la Ordenanza Nro 45425/91
<b>INSTALACIONES TERMICAS</b>	
AD 630.143 ART. 8.11.3.21 / 8.11.3.25 CE	Habilitacion caldera
AD 794.5 ORD.N° 33677/MCBA/77 Y ART. 1° DECRETO 887/MCBA/79	Seguro de responsabilidad civil contra terceros caldera
	Vencimiento
AD 794.5 ART. 2° DECRETO N° 887/MCBA/79	Planilla de mantenimiento calderas (en sala calderas)
	Vencimiento
AD 630.143 ART. 8.11.3.15 CE	Inspeccion y/o habilitacion anual generador de agua a alta presion
	Vencimiento
AD 630.142 ART. 8.11.2.1 CE	Permiso de instalacion y funcionamiento aparatos que producen aire caliente mediante combustion para flujos de mas de 10,000 cal/h
AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE	Ventilación permanente exterior por vano o conducto
AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE	Carecer de comunicación de sala de calderas u otros dispositivo termicos con locales para medidores de gas o contener estos
<b>ASCENSORES - MONTACARGAS</b>	
AD 630.140 ART. 8.10.2.28 CE - ART.22° Inc 2 a) DECRETO N° 578 /01	Habilitación ascensor / montacargas
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 Inc a) CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 c)	Libro de mantenimiento ascensor / montacargas
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 b)	Conservacion y mantenimiento ascensor / montacargas
	Vencimiento
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 Inc b) CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 i)	Seguro de responsabilidad civil contra terceros ascensor / montacargas
	Vencimiento
AD 630.137 ART. 8.10.2.5 a) 10 CE	Matafuego CO2 de 5 Kg en sala de maquinas ascensor
	Vencimiento Carga
AD 630.137 ART. 8.10.2.5 e) CE	Sala de maquinas ascensores sin impementos ajenos al uso (Prohibido usar cuarto de maquinas como deposito o lugar de paso o de guarda de implementos )
AD 630.137 ART. 8.10.3.1 b) CE	Ascensores y/o maquinas de elevacion en perfecto estado de mantenimiento, y brinda las debidas garantías de seguridad para las personas y/o los bienes.
<b>ESCALERAS PRINCIPALES</b>	
AD 630.26 ART. 4.6.3.4 CE	Descansos, pedadas, alzadas , de acuerdo a normativa vigente
AD 630.26 ART. 4.6.3.4 CE	Pasamanos
<b>LEY N° 962</b>	

ART. 22° LEY N° 962- MODIF ART. 4.6.3.4 CE	Escaleras con bandas de prevención de textura comienzo y fin de cada tramo
ART. 22° LEY N° 962- MODIF ART. 4.6.3.4 CE	Escaleras con destaque unión entre alzada y pedada entre el primer y ultimo peldaño de cada tramo
ART. 25° LEY N° 962 - MODIF ART 4.6.3.8 CE	Rampas con solado antideslizantes
ART. 25° LEY N° 962- MODIF.ART. 4.6.3.8. CE	Rampas con pasamanos en ambos lados dobles y continuos
ART.25° LEY N° 962 -MODIF ART. 4.6.3.8.1 h) CE	Rampas con bandas de prevención de textura al comienzo y final de cada tramo
ART.87° LEY N° 962 -MODIF ART. 7.5.12.6 CE	Servicio sanitario con accesorios y elementos adecuados antropometricamente y al alcance de los niños
LEY N° 962 -MODIF ART. 4.6.3.10 CE	Puertas de los baños con dispositivos de cierre desde el interior que puede abrirse desde afuera con llave maestra
<b>SEGURIDAD PRIVADA</b>	
	Registro en DGSSP
LEY 1913/05 - DECRETO N° 446/06	Numero de Registro