

COMERCIO MINORISTA EN GENERAL

NORMATIVA	ITEM
<b>DOCUMENTACION</b>	
AD 700.5 ART 2.1.9 CHVY	Habilitado o Inicio tramite habilitacion
AD 701.3 ART. 1° Y 2° ORD. N° 13.126 y ART. 10° DECRETO N° 93/06	Libro de registro de inspecciones con certificado habilitacion
AD 700.6 ART. 2.2.1 / 2.2.2 / 2.2.3 CHVY y ART. 10° DEC. N° 93/06	Certificado de Transferencia de habilitacion
AD 700.5 ART. 2.1.3 CHVY y ART. 10° DEC. N° 93/06	Plano de habilitacion
AD 700.5 ART. 2.1.10 CHVY	Actividad habilitada no incorpora nuevos rubros o aumento la superficie / Concuerda plano habilitacion con lo existente
AD 710.3 ART. 1° ORD. N° 40.473 - DECRETO N° 3793/85 ART. 6° LEY N° 2231/06	Tarjetas de matafuegos
	Vencimiento Tarjeta
ART. 4° LEY 2183/LCABA/06	Libretas sanitarias del personal
	Vencimiento Libreta
AD 630.29 ART. 4.6.6.2 CE	Plano de ventilacion mecanica
AD 630.29 ART. 4.6.6.2 CE	Concuerda plano de ventilacion mecanica con lo existente
AD 463.7 LEY N° 11.843 (PLN/34	Certificado de desratizacion
	Vencimiento
<b>FUNCIONAMIENTO</b>	
AD 492.5 ART. 7° ORD. N° 32.940	Chapa catastral
ART 4.8.2.3 CE	Vestuario para el personal
ART 4.8.2.3 CE	Servicio de salubridad para el personal
AD 700.4 ART. 1.2.1 CHVY	Boliquen de primeros auxilios (si no cuenta servicio sanidad )
<b>HIGIENE</b>	
AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE	Sanitarios con revestimiento impermeables H. 2.10 mts
AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE	Sanitarios con pisos impermeables
ART 1.2.3/ART 4.1.1.6 CHVY	Servicio de salubridad de uso público en perfecto estado de higiene y aseo
AD 630.28 / AD 630.27 ART. 4.6.5.1 / 4.6.4.3 CE	Ventilacion servicios sanitarios natural o por conducto
<b>SEGURIDAD</b>	
AD 630.31 ART. 4.7.1.2 CE	Medios de salida sin obstrucciones ni reducciones
AD 630.31 ART. 4.7.1.4 CE	Señalización medios de salida
AD 630.136 ART 8.10.1.3 a) CE.	Instalacion electrica ( 220 V / 380 V ) protegida con materiales aislantes y de cualquier contacto casual
AD 630.136 ART 8.10.1.21 CE.	Disyuntores diferenciales
AD 630.136 ART 8.10.1.5 CE	Tapa protectora en tablero eléctrico
AD 630.28 ART. 4.6.5.5 CE	Inexistencia de instalaciones en conductos de ventilacion
AD 630.29 ART. 4.6.6.1 CE	Luces de emergencia
AD 630.35 ART 2.3.2.1 ORDENANZA N° 39025/83 con las modif. Ley N° 1356/04, Ley N° 1540/05 y Ordenanza N° 46.956/CJ/03	Utilizacion de gas natural en toda instalacion fija industrial y/o comercial que requiera combustible
AD 630.38 ART. 5.11.7.3 y 5.11.7.4 CE	Ventilación de artefactos que requieran combustion
<b>PREVENCIÓN INCENDIO</b>	
AD 630.49 ART. 4.12.2.3 inc. a) 2 CE	Matafuegos ( Un matafuego por cada 200 m2 y/o uno por piso)
	Vencimiento Carga
AD 630.49 ART. 4.12.2.2 inc. a) 4 CE	Bocas de ataque en techo en sótanos con superficie de planta mayor o igual a 68 m2
AD 630.49 ART. 4.12.2.2 inc. a) 7 CE	Acceso al sótano por escalera independiente sin continuidad al resto del edificio
<b>INSTALACIONES TERMICAS</b>	
AD 630.143 ART. 8.11.3.21 / 8.11.3.25 CE	Habilitacion caldera
AD 794.5 ORD. N° 33677/MCBA/77 Y ART. 1° DECRETO 887/MCBA/79	Seguro de responsabilidad civil contra terceros caldera
	Vencimiento
AD 794.5 ART. 2° DECRETO N° 887/MCBA/79	Planilla de mantenimiento calderas ( en sala calderas )
	Vencimiento
AD 630.143 ART. 8.11.3.15 CE	Inspeccion y/o habilitacion anual generador de agua a alta presion
	Vencimiento
AD 630.142 ART. 8.11.2.1 CE	Permiso de instalacion y funcionamiento aparatos que producen aire caliente mediante combustion para flujos de mas de 10,000 cal/h
AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE	Ventilacion permanente exterior por vano o conducto
AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE	Carecer de comunicacion de sala de calderas u otros dispositivo termicos con locales para medidores de gas o contener estos
<b>ASCENSORES - MONTACARGAS</b>	
AD 630.140 ART. 8.10.2.28 CE - ART 22° INC 2 a) DECRETO N° 579/01	Habilitacion ascensor / montacargas
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 inc a) CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 c)	Libro de mantenimiento ascensor / montacargas
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 b)	Conservacion y mantenimiento ascensor / montacargas
	Vencimiento
AD 630.140 ART. 8.10.3.1 inc b) CE - DECRETO N° 578/01 ART. 22° INC 2 i)	Seguro de responsabilidad civil contra terceros ascensor / montacargas
	Vencimiento
AD 630.137 ART. 8.10.2.5 a) 10 CE	Matafuego CO2 de 5 Kg en sala de maquinas ascensor
	Vencimiento Carga
<b>ESCALERAS PRINCIPALES</b>	
AD 630.26 ART. 4.6.3.4 CE	Descansos, pedales, alzas de acuerdo a normativa vigente
AD 630.26 ART. 4.6.3.4 CE	Pasamanos
<b>LEY N° 962</b>	
ART. 22° LEY N° 962 - MODIF ART. 4.6.3.4 CE	Escaleras con bandas de prevencion de textura comienzo y fin de cada tramo
ART. 29° LEY N° 962 - MODIF ART. 4.6.3.8 CE	Rampas con solado antideslizantes
ART. 29° LEY N° 962 - MODIF ART. 4.6.3.8 CE	Rampas con pasamanos en ambos lados dobles y continuos
ART 29° LEY N° 962 - MODIF ART. 4.6.3.8.1 h) CE	Rampas con bandas de prevencion de textura al comienzo y final de cada tramo
<b>LEY N° 17992/05 - ANTITABACO</b>	
ART. 2° LEY N° 1799/05	Prohibicion de fumar
ART. 21° - inc c) LEY N° 1799/05	Si posee mas de 100 m2 de sector de atencion al publico destinar el 50 % de su superficie para area de fumadores
ART. 12° LEY N° 1799/05	En ambitos publicos y privados de atencion al publico sera obligatoria la existencia de un libro de quejas, reclamos y sugerencias a disposicion del publico
ART. 11° LEY N° 1799/05	Carteles indicadores de la prohibicion de consumo de tabaco en lugares visitables al publico
ART 13° LEY 1799/05	Tiene publicidad en la via publica de productos elaborados con tabaco
<b>SEGURIDAD PRIVADA (SI POSEE)</b>	
LEY 1913/05 - DECRETO N° 446/06 con las modif. Decreto N° 109/08	Seguridad Privada - Inscripto Registro en DGSSP
	Numero registro