

| NORMATIVA | ITEM |
|--|--|
| DOCUMENTACION | |
| ART 27 LEY 2324/07 y AD 700.5 Art. 2.1.8 CHyV | Habilitado (IP) |
| AD 701.3 ART . 1° Y 5° ORD.N° 13.126 y ART. 10° DECRETO N° 93/06 | Libro de registro de inspecciones con certificado habilitacion |
| AD 700.6 ART. 2.2.1 / 2.2.2 / 2.2.3 CHyV.y ART 16° DEC. N° 93/06 | Certificado de Transferencia de habilitación |
| AD 700.5 ART 2.1.10 CHyV | Actividad habilitada no incorpora nuevos rubros o aumento la superficie / Concuerda plano habilitacion con lo existente |
| AD 710.3 ART. 7° ORD. N° 40.473 - DECRETO N° 3793/85 ART. 5° LEY N° 2231/06 | Tarjetas de matafuegos |
| | Vencimiento Tarjeta |
| LEY 2183/LCABA/06 | Libretas sanitarias del personal |
| | Vencimiento Libreta |
| AD 463.25 ORD.N° 45.593/CJD/91 Dto Reg. N° 2045/MCBA/93 - ART. 1.2.3 LEY N° 451 | Certificado de limpieza de tanques de agua (semestral) |
| | Vencimiento |
| AD 463.7 LEY N° 11.843/PLN/34 | Certificado de desratización |
| | Vencimiento |
| LEY N° 1346 con las modif. Ley N° 2191/LCABA/06 | Planos de evacuación y simulacro de incendio aprobado por Defensa Civil |
| FUNCIONAMIENTO | |
| AD 492.5 ART. 7° ORD.N° 32.940 | Chapa catastral |
| ART. 24 LEY 2324/07 | Botiquin de primeros auxilios |
| ART. 6 LEY 2324/07 y AD 700. 5 Art. 2.1.4 CHyV | Plano de habilitacion consigna salon principal mobiliario de uso habitual, medios de salida, y capacidad del establecimiento |
| ART.17 LEY 2324/07 | Mostradores para el servicio de bar consignados en los planos |
| ART.8 LEY 2324/07 | Escenario aprobado por profesional con encomienda |
| ART. 7 LEY 2324/07 | Existen pasillos libres de 1 m de ancho como minimo |
| ART. 7 LEY 2324/07 | Reserva de espacio para discapacitados |
| ART. 2 LEY 2324/07 | Respeta capacidad máxima |
| ART. 2 LEY 2324/07 | Actividad principal programacion y produccion de conciertos y espectaculos en vivo |
| HIGIENE | |
| AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE | Sanitarios con revestimiento impermeables H: 2.10 mts |
| AD 630.58 ART. 5.9.2.5 CE | Sanitarios con pisos impermeables |
| AD 630.28 ART. 4.6.5.1 CE | Ventilacion servicios sanitarios |
| AD 630.40 ART. 4.8.2.3 CE | Sanitarios separados por sexo |
| AD 700.4 ART 1.2.3 / ART. 4.1.1.6 CHyV DGFyC - Informe Inspección Club Música en Vivo | Servicio de salubridad de uso publico en perfecto estado de higiene y aseo |

| | |
|---|---|
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 b) CE | Cocina con campana extractora de humos y olores con ventilacion forzada |
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 b) CE | Cocina con revestimientos impermeables H:2m |
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 b) CE | Cocina con pisos impermeables |
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 b) CE | Pileta de material impermeable con provision de agua fria y caliente |
| Ad 630.85 ART. 7.2.6.1 b) CE | Cocina con protección de malla fina en vanos que den al exterior |
| AD 700.7 ART. 4.1.1.3 CHyV | Heladeras y camaras frigorificas desodorizadas |
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 Inc e) CHyV | Deposito mercaderias paramentos impermeables |
| AD 630.85 ART. 7.2.6.1 Inc e) CHyV | Deposito mercaderias desagüe red cloacal |
| AD 630.89 ART. 7.3.1.12 CE | Deposito residuos paramentos impermeables |
| AD 630.89 ART. 7.3.1.12 CE | Deposito residuos desagüe red cloacal |
| AD 630.89 ART. 7.3.1.12 CE | Deposito residuos ventilacion por conducto |
| ART.17 LEY 2324/07 | Servicio de bar con provision de agua fria y caliente |
| ART.25 LEY 2324/07 / Ordenanza N° 51.189/96 (B.M. N° 180) | Máquina expendedora de preservativos en baños de hombres y mujeres |

SEGURIDAD

| | |
|--|---|
| AD 630.31 ART. 4.7.1.2 CE | Medios de salida sin obstrucciones ni reducciones |
| AD 630.136 ART 8.10.1.3 a) CE. | Instalacion electrica (220 V / 380 V) protegida con materiales aislantes y de cualquier contacto casual |
| AD 630.136 ART 8.10.1.5 CE | Tapa protectora en tablero eléctrico |
| AD 630.28 ART. 4.6.5.5 CE | Inexistencia de instalaciones en conductos de ventilacion |
| AD 500.35 ART 2.3.2.1 ORDENANZA N° 39025/83 con las modif. Ley N° 1356/04, Ley N° 1540/05 y Ordenanza N° 46.956/CJD/93 | Utilizacion de gas natural en toda instalacion fija industrial y/o comercial que requiera combustible |
| AD 630.38 ART. 5.11.7.3 y 5.11.7.4 CE | Ventilación de artefactos que requieran combustion |
| AD 630.42 ART. 4.8.4.4 c) CE | Locales de medidores de gas incomunicados con otros que tengan tableros, medidores, calderas, motores |
| ART.20 LEY 2324/07 | Luces de emergencia señalizadores de medio de salida |
| ART.13 LEY 2324/07 | Tablero electrico con dos circuitos y llave termica |
| ART.21 LEY 2324/07 | Inexistencia de elementos decorativos de rapida combustion |
| ART.21 LEY 2324/07 | Dos matafuegos ABC en la entrada |
| | Vencimiento Carga |
| ART.21 LEY 2324/07 | Dos matafuegos ABC al costado del escenario |
| | Vencimiento Carga |
| ART.21 LEY 2324/07 | Un extinguidor de anhídrido carbonico de 3,5 Kg en cabina de luz y sonido |
| | Vencimiento Carga |

PREVENCION INCENDIO

| | |
|--|---|
| AD 630.49 ART. 4.12.2.3 inc. a) 2 CE | Matafuegos (Un matafuego por cada 200 m2 y uno por piso) |
| | Vencimiento Carga |
| AD 630.49 ART. 4.12.2.2. Inc.a) 10 CE | Elementos que permitan cortar el suministro de gas, la electricidad u otro fluido inflamable que abastezca el edificio ubicados a una distancia inferior a 5 m de la L.M. en el nivel de acceso |
| AD 630.49 ART. 4.12.2.2. Inc. a) 7 CE | Acceso al sótano por escalera independiente sin continuidad al resto del edificio |
| AD 630.75 ART. 6.3.1.4 CE | Conservacion de instalaciones contra incendios |
| INSTALACIONES TERMICAS | |
| AD 630.143 ART. 8.11.3.21 / 8.11.3.25 CE | Habilitacion caldera |
| AD 794.5 ORD.Nº 33677/MCBA/77 Y ART. 1º DECRETO 887/MCBA/79 | Seguro de responsabilidad civil contra terceros caldera |
| | Vencimiento |
| AD 794.5 ART. 2º DECRETO Nº 887/MCBA/79 | Planilla de mantenimiento calderas (en sala calderas) |
| | Vencimiento |
| AD 630.143 ART. 8.11.3.15 CE | Inspeccion y/o habilitacion anual generador de agua a alta presion |
| | Vencimiento |
| AD 630.142 ART. 8.11.2.1 CE | Permiso de instalacion y funcionamiento aparatos que producen aire caliente mediante combustion para flujos de mas de 10,000 cal/h |
| AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE | Ventilación permanente exterior por vano o conducto |
| AD 630.42 ART. 4.8.4.2 CE | Carece de comunicación la sala de calderas u otros dispositivo termicos con locales para medidores de gas o contener estos |
| ASCENSORES - MONTACARGAS - ESCALERA MECANICA | |
| AD 630.140 ART. 8.10.2.28 CE - ART.22º Inc 2 a) DECRETO Nº 578/01 | Habilitación ascensor / montacargas |
| AD 630.140 ART. 8.10.3.1 Inc a) CE - DECRETO Nº 578/01 ART. 22º INC 2 c) | Libro de mantenimiento ascensor / montacargas |
| AD 630.140 ART. 8.10.3.1 CE - DECRETO Nº 578/01 ART. 22º INC 2 b) | Conservacion y mantenimiento ascensor / montacargas |
| | Vencimiento |
| AD 630.140 ART. 8.10.3.1 Inc b) CE - DECRETO Nº 578/01 ART. 22º INC 2 i) | Seguro de responsabilidad civil contra terceros ascensor / montacargas |
| | Vencimiento |
| AD 630.137 ART. 8.10.2.5 a) 10 CE | Matafuego CO2 de 5 Kg en sala de maquinas ascensor |
| | Vencimiento |
| AD 630.137 ART. 8.10.2.5 e) CE | Sala de maquinas ascensores sin implementos ajenos al uso |
| DECRETO Nº 578/01 | Habilitación escalera mecanica |
| | Libro de mantenimiento escalera mecanica |
| DECRETO Nº 578/01 | Conservacion y mantenimiento escalera mecanica |

| | |
|---|--|
| | Vencimiento |
| DECRETO N° 578/01 | Seguro de responsabilidad civil contra terceros escalera mecanica |
| | Vencimiento |
| SEGURIDAD PRIVADA | |
| LEY 1913/05 - DECRETO N° 446/06 con las modif. Decreto N° 109/08 | Seguridad Privada - Registro en DGSSP |
| | NOMBRE EMPRESA |
| | NUMERO REGISTRO EMPRESA |
| ART. 11° y 14° Inc a) LEY N° 1913/05 con las modif. Decreto N° 109/08 | Credencial habilitante con denominación de la empresa, foto, nombre y apellido, N° de registro y vigencia |
| ART. 15° LEY N° 1913/05 con las modif. Decreto N° 109/08 | Contrato vigente celebrado con prestadora de seguridad |
| ESCALERAS PRINCIPALES - RAMPAS | |
| ART. 22° LEY N° 962- MODIF ART. 4.6.3.4 CE | Escaleras con bandas de prevención de textura comienzo y fin de cada tramo |
| ART. 22° LEY N° 962- MODIF ART. 4.6.3.4 CE | Escaleras con destaque unión entre alzada y pedada entre el primer y ultimo peldaño de cada tramo |
| ART. 25° LEY N° 962 - MODIF ART 4.6.3.8 CE | Rampas con solado antideslizantes |
| ART. 25° LEY N° 962- MODIF.ART. 4.6.3.8. CE | Rampas con pasamanos en ambos lados dobles y continuos |
| ART.25° LEY N° 962 -MODIF ART. 4.6.3.8.1 h) CE | Rampas con bandas de prevención de textura al comienzo y final de cada tramo |
| LEY N° 1799/2005 - ANTITABACO | |
| ART. 2° LEY N° 1799/05 | Prohibición de fumar |
| ART. 21° - Inc c) LEY N° 1799/05 | Si posee mas de 100 m2 de sector de atención al publico destinar el 30 % de su superficie para área de fumadores |
| ART. 12° LEY N° 1799/05 | En ámbitos públicos y privados de atención al público será obligatoria la existencia de un libro de quejas, reclamos y sugerencias a disposición del público |
| ART. 11° LEY N° 1799/05 | Carteles indicadores de la prohibición de consumo de tabaco en lugares visibles al publico |